

## CONTRACT DE PRESTĂRI DE SERVICII

nr. 205 din data de 10.04.2023

### 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1.1. - **DIRECȚIA GENERALĂ DE ARHITECTURĂ PEISAGISTICĂ ȘI MONUMENTE DE FOR PUBLIC**, cu sediul în București, sector 1, str. Polonă nr. 24-26, tel: 021.318.37.67, codul fiscal: 42802522 și contul: [redacted] deschis la Trezoreria Statului București Sector 1, reprezentată prin domnul Director General [redacted] în calitate de beneficiar, denumită în continuare „DGAPMFP”/„beneficiarul”,

și

1.2. - **SC QWERTY SOLUTIONS SRL**, cu sediul social în București, Sectorul 2, strada Dlea Veche, nr. 24, bl. A, etaj 10, nr. de ordine în Registrul Comerțului: J40/11874/2006, CUI: RO18870796, și [redacted] deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin domnul Administrator [redacted], în calitate de prestatoare, denumită în continuare „prestatorul”,

denumite, în continuare, în mod individual, „partea” și în mod colectiv, „părțile”,

în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, inclusiv în considerarea excepțiilor aeele reglementate,

au negociat și convenit încheierea prezentului contract de achiziție publică de servicii (denumit în continuare „contractul”), în următoarele condiții:

### 2. DEFINIȚII

Cu excepția cazului în care părțile convin altfel, prin clauze specifice, în contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contractul** – prezentul contract, anexele și actele adiționale la acesta (dacă este cazul);
- b. **prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru și sub condiția îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate de prestator prin contract, precum și a celor care îi incumbă conform legii și normativelor tehnice aplicabile ca urmare și/sau în legătură cu încheierea și executarea contractului;
- c. **serviciile** - activitățile la prestarea cărora se obligă prestatorul, și care fac obiectul contractului;
- d. **durata de prestare a serviciilor** - intervalul de timp în care prestatorul se obligă să presteze serviciile, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, începând cu data încheierii contractului;
- e. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil; sunt considerate asemenea evenimente războaiele, revoluțiile, incendiile, inundațiile sau orice alte catastrofe naturale, restricțiile impuse ca urmare a instituirii stării de urgență, carantinei, embargoului, enumerarea nefiind exhaustivă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

**6.4.** - Beneficiarul are dreptul, dar nu și obligația de a prelungi durata contractului cu maxim 4 luni, începând cu 1 ianuarie 2024, dacă există resurse financiare care pot fi alocate cu această destinație.

## **7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

Documentele contractului sunt:

- a) comanda din catalogul electronic SEAP nr. DA32997148 din 07.04.2023;
- b) oferta operatorului economic nr. 952 din 10.04.2023;
- c) acte adiționale, care vor deveni anexe la contract, pe măsura încheierii acestora.

## **8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI:**

**8.1.** - Prestatorul se obligă să presteze serviciile, pe durata convenită, la standardele și/sau performanțele solicitate de beneficiar, precum și cu respectarea dispozițiilor legale, normelor și normativelor tehnice, aplicabile, în vigoare și a celor mai bune practici și standarde în domeniu.

**8.2** –Prestatorul se obligă să răspundă, în zilele lucrătoare, în programul normal de lucru, de luni-vineri, între orele 08.00 - 16.30, astfel:

-în maximum 4 ore, la solicitările beneficiarului privind apariția unor defecțiuni normale (termen de remediere 24 de ore),

- în maxim 1 oră, în cazul unor disfuncționalități critice,

- în maxim 2 ore ( termen de remediere 4 ore), în cazul unor disfuncționalități majore.

**8.3.** - Prestatorul se obligă să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor furnizate de beneficiar și/sau la care are acces, în orice mod și prin orice mijloace, ca urmare și/sau în legătură cu încheierea, executarea și încetarea contractului.

**8.5.** - Serviciile de reparație a imprimantelor defecte se execută la unitățile specializate, prestatorul având obligația să mijlocească aceste operații inclusiv să asigure transportul acestora urmând ca beneficiarul să achite contravaloarea lucrărilor efectuate, prin intermediul prestatorului.

**8.6.** - Operațiile de upgrade calculatoare care nu se pot executa la sediul beneficiarului, precum și repararea unor calculatoare cu defecțiuni majore se execută la sediul prestatorului sau la unul dintre furnizorii acestuia.

**8.7.** - Prestatorul se obligă să respecte prevederile legislației muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială.

**8.8.** - Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul:

- în cazul unor reclamații și/sau acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea oricăror drepturi de proprietate intelectuală/industrială, (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) ca urmare și/sau în legătură cu executarea contractului, drepturi asupra datelor cu caracter personal, secrete comerciale etc, precum și în cazul producerii unor prejudicii care derivă din greșeli, imperfecțiuni, omisiuni sau inexactități intervenite în timpul executării contractului și care sunt imputabile prestatorului;
- în cazul oricăror acțiuni/reclamații/petiții/cereri de chemare în judecată/arbitrale/de mediere etc, având ca obiect pretenții de orice fel, de orice natură și indiferent de titlul/temeiul legal, inclusiv al obligării la plata de despăgubiri, daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de judecată, precum și de orice altă natură, imputate/imputabile beneficiarului ca urmare și/sau în legătură cu neexecutarea sau executarea necorespunzătoare de către prestator, în tot sau în parte, a obligațiilor legale și/sau contractuale ce îi incumbă acestuia.

**9.2.** - Beneficiarul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la data primirii facturii fiscale emise și comunicate de prestator, în baza raportului de activitate întocmit de prestator acceptat fără obiecțiuni de DGAPMFP.

**9.5.** - Plata se face în contul prestatorului nr. RO42TREZ7025069XXX018491 deschis la Trezoreria Municipiului București.

## **10. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR:**

**10.1.** - În cazul în care, din culpa sa, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește în mod necorespunzător în tot sau în parte, atunci beneficiarul este îndreptățit să deducă, cu titlu de penalități, 0,1% din prețul total al contractului, calculată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale, cu excepția cazului în care DGAPMFP poate dovedi un prejudiciu mai mare cauzat de neîndeplinirea/îndeplinirea necorespunzătoare/defectuoasă a obligațiilor, caz în care prestatorul se obligă să repare integral prejudiciul produs. Penalitățile stabilite sunt stipulate pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor la timp sau în locul menționat și nu sunt de natură să elibereze prestatorul de executarea în natură a obligației principale, dacă mai este posibilă.

**10.2.** - Beneficiarul are dreptul să declare unilateral rezilierea contractului, fără trecerea vreunui termen, fără îndeplinirea vreunei proceduri prealabile, fără intervenția instanței ori a altei autorități publice, cu obligarea prestatorului la repararea integrală a prejudiciilor cauzate:

a) în cazul descris la art. 10.1 de mai sus;

b) dacă prestatorul cesionează/transferă, în orice mod, în tot/în parte, contractul, drepturile și/sau obligațiile sale prevăzute în contract, fără a obține în prealabil acordul beneficiarului în acest sens;

c) prestatorului i se retrage/suspendă una sau mai multe dintre autorizațiile de funcționare.

**10.3.** - Beneficiarul va notifica pactul comisoriu celeilalte părți, fără ca această notificare să constituie sau să poată fi interpretată ca fiind procedură prealabilă de punere în întârziere sau similară.

**10.4.** - În cazul în care, chiar și după aplicarea prevederilor referitoare la penalități, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile, beneficiarul are dreptul de a le executa prin mijloace proprii, inclusiv prin încheierea de convenții cu terți, în oricare din aceste situații prestatorul urmând să suporte costurile aferente.

**10.5.** - În cazul în care, din culpa sa exclusivă, beneficiarul nu plătește prețul contractului în termenul stabilit prin clauza 9.2, prestatorul are dreptul de a percepe, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din prețul contractului rămas de achitat, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată principală, fără ca suma totală a penalităților să depășească 10% din prețul total al contractului; de asemenea, prestatorul are dreptul de a cere rezilierea contractului de servicii, dar nu mai devreme de 30 de zile de la data notificării beneficiarului cu privire la obligațiile neîndeplinite și/sau îndeplinite necorespunzător. Nu este considerată culpă a beneficiarului întârzierea plății cauzate de întârzierea disponibilizării sau nedisponibilizarea fondurilor necesare de către Municipiul București (prin Consiliul General/Primarul General), în acest sens.

## **11. PRESTAREA SERVICIILOR. DREPTUL BENEFICIARULUI DE INSPECȚIE. OBLIGAȚIA PRESTATORULUI DE REMEDIERE**

**11.1.** - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului astfel încât să respecte data stabilită pentru finalizarea acestora.

**11.2.** - Beneficiarul, prin reprezentanții săi, are dreptul de a inspecta modul de prestare a serviciilor pentru a verifica conformitatea lor cu standardele solicitate de acesta și, dacă este cazul, de lege.

## **16. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

a.1 - Contractul încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul părților;
- b) prin atingere la termen;
- c) prin reziliere;
- d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a unuia din contractanți;
- e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (2) și art. 223 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, precum și ca efect al manifestării de voință expresă a beneficiarului cu notificarea prealabilă de minim 10 zile a prestatorului. În această situație, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării contractului și pentru care nu există obiecțiuni din partea beneficiarului.
- f) prin imposibilitate de executare, din motive neimputabile părților, în condițiile Capitolului 15.

**16.2** – Încetarea contractului, indiferent de cauză, nu afectează obligațiile scadente și neexecutate până la acel moment.

## **17. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

**17.1.** - Părțile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi ca urmare și/sau sau în legătură cu încheierea/ executarea/ încetarea contractului.

**17.2.** - Litigiile rămase nesoluționate pe cale amiabilă vor fi deduse judecării instanței competente material în circumscripția căreia se află sediul DGAPMFP.

## **18. COMUNICĂRI**

**18.1** - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, prin poștă cu scrisoare recomandată cu confirmare de primire și conținut declarat ori prin fax/mijloace electronice de comunicare, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării, la următoarele adrese:

- București, Sectorul 1, strada Polonă nr. 24-26, fax: 021.318.37.66, e-mail: [secretariat@monumentfor.ro](mailto:secretariat@monumentfor.ro), pentru beneficiar,
- București, Sectorul 2, strada Delea Veche, nr. 24, bl. A, etaj 10 email: XXXXXXXXXX pentru prestator.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii;

(3) Comunicările transmise beneficiarului, prin mijloace electronice, în afara orelor de program și/sau în zile nelucrătoare se vor socoti ca fiind comunicate în prima zi lucrătoare imediat următoare.

**18.2.** – Condiționat de confirmarea, ulterioară, în scris, comunicările se pot face între părți la numerele de telefon: 0722.359.532, pentru prestator, și 021.31837.67, pentru beneficiar.

## **19. NULITĂȚI**

Dacă o clauză a contractului va fi declarată nulă, celelalte prevederi nu vor fi afectate și vor continua să își producă efectele, cu excepția cazului în care clauze anulate este de esența contractului. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită printr-o altă clauză legală, care să corespundă voinței reale a acestora. În cazul în care, ca urmare a demersurilor făcute de părți, clauza declarată nulă nu poate fi înlocuită și această clauză este de esența contractului, acesta va fi desființat și va înceta deplin drept.

## **20. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL DE CĂTRE PĂRȚI**

21.4. – Părțile declară că au capacitatea de a încheia contractul, iar reprezentanții acestora, identificați la art. 1.1 și 1.2 de mai sus, declară pe propria răspundere că au citit și au înțeles toate și oricare dintre clauzele contractului, precum și că sunt împuterniciți să îl semneze în numele și pentru părți.

Contractul cuprinde 9 pagini și a fost încheiat astăzi, 10.04.2022, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**DIRECȚIA GENERALĂ DE  
ARHITECTURĂ PEISAGISTICĂ ȘI  
MONUMENTE DE FOR PUBLIC**

**Director general,**

[Redacted signature and stamp]

**Contabil șef**

[Redacted signature]

**Viza C.F.P.P.**



**S.C. QWERTY SOLUTIONS S.R.L.**

**Administrator**

[Redacted signature and stamp]

**Compartiment Administrativ,  
Arhivare, Secretariat**

[Redacted signature]

**Șef Birou Achiziții**

[Redacted signature]

**Avizat juridic**

[Redacted signature]