

CONTRACT DE SERVICII-DEPOZITARE

Nr. 206 Din 14.04.2022

1. ÎNCHEIAT ÎNTRE PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1.1. - **DIRECȚIA GENERALĂ DE ARHITECTURĂ PEISAGISTICĂ ȘI MONUMENTE DE FOR PUBLIC**, cu sediul în București, sector 1, str. Polonă nr. 24-26, tel: 021.318.37.67, codul fiscal: 42802522 și contul: RO60TREZ70121G430900XXXX deschis la Trezoreria Statului București Sector 1, reprezentată prin domnul Director General Victor Emanuel PICU, în calitate de *beneficiar*, denumită în continuare "DGAPMFP"/„beneficiarul”,

și

1.2. - **MEDIA ADVERTISING S.R.L.**, cu sediul social în București [redacted] înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/2272/1998, Cod Fiscal: RO10307453, cont: [redacted], deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin Administrator [redacted], în calitate de prestator/ depozitar, denumită în continuare „prestatorul”/ depozitarul, părțile sus-identificate putând fi denumite, în continuare, în mod individual, „partea” și, în mod colectiv, „părțile”.

2. DEFINIȚII:

2.1. - Cu excepția cazului în care părțile convin altfel, prin clauze specifice, în contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contractul (denumit în continuare „contractul”) – prezentul contract, anexele și actele adiționale la acesta (dacă este cazul);

b. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru și sub condiția îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate de prestator prin contract, precum și a celor care îi incumbă conform legii;

c. servicii - activitățile la prestarea cărora se obligă depozitarul, conform contractului, respectiv, servicii de depozitare a bunurilor aflate în proprietatea și/sau administrarea DGAPMFP, identificate și descrise conform anexei nr. 1 la contract, cod CPV 63121100-4;

d. durata de prestare a serviciilor - intervalul de timp în care depozitarul se obligă să presteze serviciile, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile, începând cu data încheierii contractului;

e. forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care face imposibilă pentru una sau ambele părți executarea, în tot, a obligațiilor contractuale; sunt considerate asemenea evenimente, spre exemplu: catastrofele naturale, incendiile/inundațiile/exploziile care nu sunt cauzate de una sau ambele părți sau imputabile acestora, fulgerele, tornadele, cutremurele, alunecările de teren, epidemiile, războiul, războiul civil, blocadele, insurecțiile, sabotajele, actele de terorism, tulburările civile, acțiunea autorităților în aplicarea măsurilor impuse de prevenirea și combaterea unor epidemii, pandemii sau alte asemenea, , enumerarea nefiind exhaustivă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. penalități - suma convenită de către părțile contractante ca reprezentând o despăgubire plătită părții prejudiciate, în urma neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare ori cu întârziere a contractului de către cealaltă parte;

j. imobil (denumit în continuare „Imobilul”) – terenul situat în Jud. Ilfov, Chitila, Str. Rudeni, nr.44, cu nr. cadastral 50688- C1, înscris în CF nr. 50688 UAT Chitila, care îndeplinește standardele calitative și cantitative;

k. standarde calitative – teren liber de construcții, delimitat de imobilele învecinate prin gard din beton armat, care beneficiază de sistem de monitorizare operat de societate specializată în paza și protecția bunurilor, sistem de supraveghere video și paza canină, prevăzut cu poartă/porti de acces cu piciorul și cu autovehicule, conform comenzii din SICAP nr. DA30354180; depozitarea se va face în aer liber;

l. standarde cantitative – teren cu suprafața de cel puțin 1.200 mp, conform comenzii din SICAP nr. DA30354180

3. INTERPRETARE

3.1. - În contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenele „zi”, „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit în contract.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI:

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile, în sistem lunar de decontare, în conformitate cu obligațiile stabilite prin contract și dispozițiile legale.

4.2. Prestatorul se obligă să asigure depozitarea corespunzătoare, în Imobil, și paza bunurilor identificate și descrise conform anexei nr. 1 la contract, cu respectarea standardelor calitative și cantitative convenite prin contract.

4.3. Predarea-primirea bunurilor se va face pe bază de proces-verbal, ce constituie parte integrantă a contractului. În procesul-verbal se vor menționa, cel puțin: denumirea, cantitatea, caracteristicile bunurilor, precum și starea lor de conservare; de asemenea, se vor realiza fotografii ale bunurilor, care vor atesta data la care au fost depozitate.

4.4. - DGAPMFP se obligă să plătească prețurile convenite în prezentul contract, sub condiția ca serviciile prestate să corespundă din punct de vedere calitativ și cantitativ solicitărilor beneficiarului, prevederilor contractului și dispozițiilor legale.

4.5. - Orice modificare a serviciilor, inclusiv în ceea ce privește cantitatea, calitatea, locul și data prestării va putea fi făcută numai cu acordul părților, prin act adițional, conform legii.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către beneficiar, este de 9,10 lei/mp/lună fără TVA, respectiv 10.920 lei/lună fără TVA (12.994,80 lei/lună TVA inclusă). Valoarea totală a contractului, până la 31.12.2022, este de 87.360 lei fără TVA, respectiv 103.958.40 lei TVA inclusă.

5.2. - Serviciile prestate vor fi decontate pe baza verificării și certificării acestora de către reprezentanții beneficiarului, avându-se în vedere doar serviciile efectiv prestate și calitatea acestora, precum și sub condiția ca sumele aferente să fie efectiv disponibilizate de la bugetul local al Municipiului București, în acest sens.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. - Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți și încetează la 31 decembrie 2022

6.2. - Durata de prestare a serviciilor contractate este de 8 luni de zile, respectiv de la data de 01.05.2022 și până la data de 31.12.2022, inclusiv.

6.3. - Durata contractului este distinctă de durata de prestare a serviciilor, aceasta din urmă fiind parte din prima.

6.4. - Beneficiarul are dreptul, dar nu și obligația de a prelungi durata contractului cu maxim 4 luni, începând cu 01.01.2023, dacă vor exista resurse financiare alocate cu această destinație.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Documentele contractului sunt:

a) comanda din catalogul electronic din SICAP nr. DA30354180;

b) anexa nr. 1 privind bunurile aflate în proprietatea și/sau administrarea DGAPMFP, ce urmează a fi depozitate în Imobil;

c) acte adiționale și procese verbale de predare-primire, care vor deveni anexe la contract, pe măsura încheierii acestora.

8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI:

8.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele solicitate de beneficiar și cu respectarea dispozițiilor legale și în materie, în vigoare, inclusiv a normelor privind paza și protecția vieții, bunurilor și valorilor, astfel:



- a) să păstreze bunurile încredințate prevăzute în anexa nr. 1 la contract, cu prudența și diligența unui bun proprietar;
- b) să asigure paza și protecția continuă a bunurilor încredințate;
- c) să asigure integritatea bunurilor, să nu le deterioreze sau degradeze și să respecte întocmai condițiile de depozitare a acestora, astfel cum sunt acestea indicate de beneficiar; bunurile vor fi depozitate în curtea prestatorului în aer liber, acesta nefiind în măsură să aprecieze care sunt condițiile optime de depozitare pentru fiecare bun în parte; prestatorul se obligă să informeze beneficiarul despre posibilitatea/iminența producerii/producerea/apariția oricărui eveniment de natură a pune în pericol integritatea bunurilor depozitate, în cel mai scurt timp posibil, dar fără a depăși 24 de ore de la momentul care a observat sau ar fi putut, în mod obiectiv, să observe sau să ia cunoștință despre posibilitatea/iminența producerii/producerea/apariția evenimentului.
Depozitarul nu va interveni în niciun fel în manipularea bunurilor respective, beneficiarul, singur sau prin interpușii săi, fiind singurul care le va depune/manipula în Imobil;
- d) să ferească bunurile de pieire, pierdere, sustragere sau stricăciune; prestatorul nu răspunde pentru efectele pe care condițiile climaterice (îngheț/dezgheț, poluare, umezeală etc.) le pot avea asupra bunurilor depozitate în aer liber;
- e) să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor cu privire la bunurile depozitate, precum și orice alte informații, indiferent de natura acestora, primite și/sau dobândite și/sau aflate ca urmare și/sau cu ocazia încheierii, executării și încetării contractului; prestatorul nu poate fi tras la răspundere în cazul în care însuși beneficiarul a permis terților accesul la bunurile depozitate ori dacă informațiile au fost sustrate anterior semnării contractului, sau dacă **informațiile sunt deja publice;**
- f) să nu expună și să nu folosească, în interes propriu sau în interesul unor terțe persoane, bunurile încredințate, fără acordul expres, prealabil, al beneficiarului, dat în scris, în acest sens;
- g) să nu încredințeze unei alte persoane păstrarea bunurilor, fără consimțământul prealabil, scris, al beneficiarului.

8.2. – Fără ca obligațiile conform art. 8.1 pct. c) și d) de mai sus să fie înlăturate sau diminuate, prestatorul se obligă să informeze imediat și în mod complet beneficiarul cu privire la orice riscuri, pierderi, lipsuri sau distrugereri ale bunurilor încredințate, precizând și identificând în mod exact situația acestora, precum și cauza care le-a produs,

8.3. - Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul în sensul reparării integrale a prejudiciului suferit de aceasta, inclusiv cheltuielile de judecată și executare aferente în cazul unor reclamații, plângeri și/sau acțiuni în justiție ce vor rezulta din încălcarea drepturilor unor terțe persoane fizice și/sau juridice, inclusiv drepturi la imagine, drepturi la protecția datelor cu caracter personal, drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială (inclusiv de autor, brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de produsele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu obiectul contractului, precum și în cazul producerii unor prejudicii în sarcina beneficiarului care derivă din orice acțiuni/inacțiuni, greșeli, imperfecțiuni, omisiuni sau inexactități intervenite în timpul executării contractului și care sunt imputabile prestatorului; prestatorul nu poate fi tras la răspundere în cazul în care prejudiciul este consecința faptului că însuși beneficiarul a permis terților accesul la bunurile depozitate ori dacă informațiile au fost sustrate anterior semnării acestui contract sau dacă informațiile sunt deja publice.

8.4. - Prestatorul se obligă să permită necondiționat accesul reprezentanților beneficiarului la locul de depozitare. În acest sens, Beneficiarul va încunostiinta în prealabil Prestatorul cu privire la data, ora și identitatea reprezentanților ce se vor prezenta la locul de depozit(imobil).

8.5. - Prestatorul ia act și își exprimă în mod anticipat acordul cu privire la faptul că poate fi chemat în garanție de către beneficiar pentru prejudiciul rezultat din executarea, neexecutarea sau executarea defectuoasă/parțială a obligațiilor asumate.

8.6. - Prestatorul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile scrise ale beneficiarului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la depozitarea bunurilor încredințate. În cazul în care prestatorul consideră că dispozițiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale sau pun în pericol siguranța angajaților săi ori a unor terțe persoane. În acest caz, prestatorul va comunica, în scris, beneficiarului temeiurile legale/tehnice care au stat la baza deciziei sale.

8.7. - Prestatorul recunoaște necondiționat dreptul de proprietate și/sau administrare al beneficiarului și/sau al Municipiului București, după caz, asupra bunurilor primite în depozit, fără altă formalitate și nu va putea solicita beneficiarului să facă dovada ca este proprietar/administrator al acestora. Această dovadă nu va putea fi cerută nici persoanei desemnate de către beneficiar în vederea restituirii.

8.8. - Prestatorul are obligația de a permite reprezentanților beneficiarului accesul necondiționat în locul de depozit, beneficiarul având dreptul de a inspecta oricând modul de prestare a serviciilor, precum și starea bunurilor date în depozit. În acest sens, beneficiarul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului data, ora și identitatea reprezentanților săi împuterniciți ce se vor prezenta la Imobil pentru efectuarea inspecțiilor sau a altor activități de verificare legate de modul de îndeplinire a contractului.

8.9. - În cazul în care serviciile prestate în baza contractului nu corespund standardelor calitative și cantitative solicitate de beneficiar și prevăzute de lege, prestatorul se obligă să asigure refacerea lor astfel încât acestea să respecte standardele menționate anterior fără alte costuri suplimentare pentru beneficiar.

8.10. - Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte (precum, dar fără a se limita la: mijloace de transport pentru personalul său de specialitate, truse de scule necesare prestării serviciilor etc.) cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută de lege/contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acestea.

8.11. - În raporturile dintre părți, prestatorul este pe deplin responsabil pentru modul de prestare a serviciilor care fac obiectul acestui contract, indiferent dacă sunt realizate direct de el sau prin prepușii săi.

8.12. - Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturile sau documentele emise de acesta în legătură cu realizarea contractului. Prestatorul va suporta orice prejudiciu produs beneficiarului ca urmare a informațiilor incorecte, incomplete sau greșite transmise acestuia. Dacă, din vina depozitarului, facturile emise de acesta vor fi trimise cu întârziere sau refăcute din cauza unor date incorecte, prestatorul nu va putea solicita penalități DGAPMFP ca urmare a întârzierii subsecvente a plății.

9. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI:

9.1. - Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile sub condiția ca acestea să corespundă din punct de vedere calitativ și cantitativ standardelor și/sau performanțelor solicitate de aceasta și/sau celor prevăzute de lege.

9.2. - Beneficiarul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii fiscale emise de către prestator, sub condiția ca sumele aferente să fie efectiv disponibilizate de la bugetul local al Municipiului București, în acest sens.

9.3. - Plata prețului contractului se va face în contul prestatorului nr. [REDACTED], deschis la Trezoreria Municipiului București.

9.4. Beneficiarul declară că bunurile ce vor fi depozitate de acesta în Imobil sunt în proprietatea/administrarea DGAPMFP, iar depozitarul este exonerat de orice răspundere în cazul în care un terț ridică pretenții referitoare la proprietatea asupra acestor bunuri.

9.5. - Beneficiarul se obligă să comunice depozitarului toate informațiile necesare și utile privind condițiile de păstrare ale bunurilor date în depozit.

9.6. - Beneficiarul se obligă să elibereze Imobilul și să ridice bunurile la încetarea contractului, pe cheltuiala sa.

9.7. Beneficiarul este direct răspunzător pentru securitatea și protecția muncii propriilor angajați, inclusiv a persoanelor desemnate de către acesta să intre în Imobil, conform legislației în vigoare.

10. RESTITUIREA BUNURILOR

10.1. - Beneficiarul are dreptul de a solicita oricând restituirea bunurilor depozitate, cu notificarea prealabilă a prestatorului cu minim 5 zile înainte de data restituirii.

10.2. - Depozitarul are dreptul de a solicita beneficiarului ridicarea bunurilor primite în depozit, cu notificarea prealabilă a acestuia cu minim 30 de zile înainte de data restituirii, caz în care se obligă să suporte cheltuielile aferente.

10.3. - Dacă părțile nu convin altfel pe parcursul derulării contractului, restituirea bunurilor se va face la Imobil,, iar cheltuielile ocazionate de restituire sunt în sarcina beneficiarului, exceptând cazul prevăzut la art. 10.2 din contract, când cheltuielile vor fi în sarcina prestatorului.

10.4. - Prestatorul se obligă să restituie bunurile primite în depozit în starea în care acestea se află la momentul restituirii. Cu toate acestea, prestatorul răspunde față de beneficiar pentru prejudiciile cauzate acestuia prin deteriorarea/distrugerea/pierderea/sustragerea în orice mod a bunurilor încredințate, cu excepția cazului în care părțile au convenit altfel prin prezentul contract.

10.5. - În caz de neexecutare culpabilă a obligației de restituire, dacă bunul nu poate fi recuperat în natură de către beneficiar, depozitarul are obligația de a plăti despăgubiri, al căror quantum se determină prin raportare la valoarea financiar-contabilă. Valoarea bunurilor va fi declarată de beneficiar în baza înregistrărilor financiar contabile.

10.6. - În cazul în care beneficiarul nu eliberează depozitul în termen de 10 zile de la data încetării contractului, atunci acesta va fi obligat să achite în continuare contravaloarea sumei lunare pentru depozitare aferentă întârzierii. În cazul în care întârzierea depășește 60 de zile, iar beneficiarul nu realizează niciun demers în sensul prelungirii contractului sau a ridicării bunurilor, contravaloarea sumei lunare pentru depozitare se dublează.

11. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR:

11.1. - În cazul în care, din culpa sa, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește în mod necorespunzător în tot sau în parte, atunci beneficiarul este îndreptățit să deducă din prețul contractului, cu titlu de penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din valoarea totală a contractului, calculată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale, cu excepția cazului în care DGAPMFP poate dovedi un prejudiciu mai mare cauzat de neîndeplinirea/îndeplinirea necorespunzătoare/defectuoasă a obligațiilor, caz în care prestatorul se obligă să repare integral prejudiciul produs. Penalitățile stabilite sunt stipulate pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor la timp sau în locul menționat și nu sunt de natură să elibereze prestatorul de executarea în natură a obligației principale, dacă acest lucru mai este posibil, respectiv de obligația de reparare integrală a prejudiciului produs prin deteriorarea/distrugerea/pierderea/sustragerea în orice mod a bunurilor încredințate, cu excepția cazului în care părțile au convenit altfel prin prezentul contract.

11.2. - Beneficiarul are dreptul să declare unilateral rezilierea contractului, fără trecerea vreunui termen, fără îndeplinirea vreunei proceduri prealabile, fără intervenția instanței ori a altei autorități publice, cu obligarea prestatorului la repararea integrală a prejudiciilor cauzate:

a) în cazul descris la art. 11.1 de mai sus;

b) dacă prestatorul cesionează/transferă, în orice mod, în tot/în parte, contractul, drepturile și/sau obligațiile sale prevăzute în contract, fără a obține în prealabil acordul beneficiarului în acest sens;

c) prestatorului i se retrage/suspendă una sau mai multe dintre autorizațiile de funcționare.

11.3. - Beneficiarul va notifica pactul comisoriu celeilalte părți, indicând motivul rezilierii, fără ca această notificare să constituie sau să poată fi interpretată ca fiind procedură prealabilă de punere în întârziere sau similară. Rezilierea unilaterală a contractului va opera de drept, la expirarea termenului de 5 zile acordat prestatorului pentru executarea obligațiilor neexecutate sau executarea corespunzătoare a acestora, dacă acesta nu înțelege să își execute întocmai obligațiile asumate în acest termen. Beneficiarul se obligă să elibereze spațiul de depozitare și să ridice bunurile la rezilierea contractului, pe cheltuiala sa.

11.4. - În toate aceste cazuri, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării acestuia.

11.5. - În cazul în care, din culpa sa exclusivă, beneficiarul nu plătește facturile în termenul convenit, prestatorul are dreptul de a percepe, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligației; pentru evitarea oricăror neînțelegeri rezultând din interpretarea contractului, părțile convin că beneficiarul nu va datora penalități în cazul în care plățile vor fi întârziate din motive independente de voința acestuia, inclusiv în ipoteza în care sumele aferente nu vor fi disponibilizate în timp util de către ordonatorul principal de credite.

11.6. În cazul prevăzut la art. 11.5 de mai sus, după expirarea unui termen de grație de 30 de zile acordat beneficiarului pentru executarea obligației neexecutate sau executate necorespunzător, depozitarul are

dreptul să declare unilateral contractul, ca fiind reziliat fără a fi necesară intervenția vreunei autorități, instanțe de judecată și/sau curți de arbitraj. Beneficiarul se obligă să elibereze spațiul de depozitare și să ridice bunurile la data rezilierii contractului, pe cheltuiala sa.

12. DREPTUL BENEFICIARULUI DE INSPECȚIE. OBLIGAȚIA PRESTATORULUI DE REMEDIERE

12.1. - Beneficiarul, prin reprezentanții săi, are dreptul de a inspecta modul de prestare a serviciilor pentru a verifica conformitatea lor cu standardele solicitate de acesta și, dacă este cazul, de lege.

12.2. - Dacă serviciile inspectate nu corespund specificațiilor, beneficiarul are dreptul să solicite prestatorului, fără a modifica prețul contractului, să efectueze toate modificările necesare pentru ca serviciile să corespundă standardelor solicitate de beneficiar și/sau dacă este cazul prevăzute de lege.

13. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

Pentru serviciile prestate, plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt cele menționate în contract.

14. AMENDAMENTE

Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

15. CESIUNEA CONTRACTULUI

Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără acordul prealabil și scris al beneficiarului.

16. FORȚA MAJORĂ

16.1. - Forta majora poate fi invocată doar dacă este constatată de către o autoritate competentă.

16.2. - Forta majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4. - Partea care invocă forța majoră are obligația de a o notifica celeilalte părți, în termen de cel mult 15 zile de la apariția acesteia, producerea acesteia și să ia orice măsuri în vederea limitării consecințelor.

16.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a contractului, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16.6 – Cazul fortuit nu exonerează părțile de răspundere/obligații.

17. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

17.1 - Contractul încetează în următoarele cazuri:

- a) prin ajungere la termen;
- b) prin acordul părților;
- c) prin reziliere;
- d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a uneia dintre părți;
- e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (2) și art. 223 alin. (1) din Legea nr. 98/2016;
- f) prin denunțare unilaterală, ca efect al manifestării de voință expresă a beneficiarului cu notificarea prealabilă de minim 5 zile a prestatorului. În această situație, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării contractului; beneficiarul se obligă să elibereze spațiul de depozitare și să ridice bunurile, pe cheltuiala sa, până la data la care denunțarea unilaterală devine efectivă;
- g) prin imposibilitate de executare, în condițiile Capitolului 16, din motive neimputabile părților.;

17.2 Încetarea contractului, indiferent de motiv, nu afectează obligațiile scadente și neexecutate până la acea dată, inclusiv.

18. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

18.1. - Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. - Procesele și cererile privind acordarea despăgubirilor pentru repararea prejudiciilor cauzate în cadrul procedurii de atribuire, precum și cele privind executarea, nulitatea, anularea, rezoluțiunea, rezilierea sau denunțarea unilaterală a contractelor de achiziție publică se soluționează de către instanța competentă în circumscripția căreia se află sediul DGAPMFP.

19. COMUNICĂRI

(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea contractului, trebuie să fie transmisă în scris, prin poștă cu scrisoare recomandată cu confirmare de primire și conținut declarat ori prin fax/mijloace electronice de comunicare, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării, la următoarele adrese:

- pentru beneficiar: București, Sectorul 1, strada Polonă nr. 24-26, e-mail secretariat@monumentfor.ro;

- pentru prestator: București, [redacted] Punct de lucru: [redacted]
[redacted] Telefon: [redacted], e-mail: [redacted]

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările transmise beneficiarului, prin mijloace electronice, în afara orelor de program, se vor socoti ca fiind comunicate în prima zi lucrătoare imediat următoare.

20. NULITĂȚI

Dacă o clauză a acestui contract va fi declarată nulă, celelalte prevederi nu vor fi afectate și vor continua să își producă efectele, cu excepția cazului în care clauza anulată este de esența contractului. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită printr-o altă clauză legală, care să corespundă voinței reale a acestora. În cazul în care, ca urmare a demersurilor făcute de părți, clauza declarată nulă nu poate fi înlocuită și această clauză este de esența contractului, acesta va fi desființat și va înceta deplin drept.

21. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

21.1 – (1) Părțile prelucrează datele cu caracter personal ale reprezentanților legali ai acestora, indicați ca atare la art. 1.1 și 1.2 de mai sus, exclusiv în scopul identificării reciproce prin persoanele mandatate de către organele de conducere/alte organe competente sau împuternicite prin lege să reprezinte părțile în cadrul raportului juridic născut prin încheierea contractului, temeiul legal al prelucrării fiind legea.

(2) Prelucrarea presupune următoarele operațiuni: colectarea, utilizarea, înregistrarea, stocarea, divulgarea (în conformitate cu prevederile legale) și ștergerea datelor cu caracter personal.

21.2 - Pentru orice informație, solicitare, inclusiv reclamație în legătură cu prelucrarea de către părți a datelor cu caracter personal, persoanele fizice semnatare (persoane vizate) pot contacta responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal al celeilalte părți, la coordonatele de contact ale acesteia, indicate în contract.

21.3 - Furnizarea datelor cu caracter personal reprezintă o obligație necesară pentru identificarea părților la încheierea contractului. Datele cu caracter personal sunt păstrate într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe perioada contractului și timp de 6 (șase) ani după încetarea acestuia (în cazul în care dispoziții legale, imperative, nu dispun altfel).

21.4 - Cu excepțiile și limitările prevăzute în Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, părțile vizate au următoarele drepturi:

- dreptul la informare și acces la datele cu caracter personal (art. 13 și 14 din Regulament);
- dreptul de a depune plângere în fața unei autorități de supraveghere și/sau de a se adresa instanțelor competente pentru soluționarea litigiilor rezultând din aplicarea RGPD;
- dreptul de a-și da și a-și retrage consimțământul cu privire la prelucrarea datelor personale în alte scopuri decât cele indicate la art. 21.1 de mai sus;

- d) dreptul de a obține rectificarea datelor cu caracter personal inexacte care le privesc, precum și completarea datelor cu caracter personal care sunt incomplete, inclusiv prin furnizarea unei declarații suplimentare, după caz (art. 16 din Regulament);
- e) dreptul la ștergerea datelor („de a fi uitat”) (art. 17 din Regulament”);
- f) dreptul la restricționarea prelucrării (art. 18 din Regulament);
- g) dreptul la portabilitatea datelor (art. 20 din Regulament);
- h) dreptul la opoziție la prelucrarea datelor cu caracter personal, inclusiv la crearea de profiluri pe baza respectivelor dispoziții (art. 21 din Regulament).

22. CLAUZE SPECIALE

22.1. - (1) Prestatorul ia act, admite și este de acord, în mod expres, cu faptul că bugetul alocat activităților care fac obiectul contractului poate fi modificat în funcție de rectificările bugetare făcute de ordonatorul principal de credite sau prin actele normative care reglementează alocațiile și execuția bugetară, situație în care părțile vor lua măsurile necesare ce se impun, de o maniera rezonabilă și echitabilă, astfel încât să se încerce ca niciuna dintre acestea să nu fie prejudiciată prin neplata sau plata prețului contractului cu depășirea termenului convenit.

(2) Spre evitarea oricărui dubiu, în astfel de situații, beneficiarul este exonerat de orice răspundere decurgând din modificările menționate, respectiv nu i se pot percepe de către prestator penalități de întârziere sau daune-interese, răspunderea DGAPMFP fiind limitată exclusiv la acoperirea daunei efective a prestatorului dovedită conform legii.

22.2. - Cu excepțiile, drepturile și rezervele menționate în mod expres în contract ca aparținând beneficiarului, o parte nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți, de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului.

22.3. - Conform art. 1203 din Codul civil, în forma în vigoare, prestatorul înțelege, este de acord și acceptă expres și explicit clauzele neuzuale prevăzute în contract, în folosul beneficiarului, inclusiv cele privind limitarea răspunderii acestuia și dreptul de denunțare unilaterală a contractului.

22.4. - Părțile declară că au capacitatea de a încheia și executa contractul, iar reprezentanții acestora, identificați la art. 1.1 și 1.2 de mai sus, declară pe propria răspundere că au citit și au înțeles toate și oricare dintre clauzele contractului, precum și că sunt împuterniciți să îl semneze în numele și pentru părți.

Contractul cuprinde 14 pagini, fiecare semnate spre neschimbare și a fost încheiat astăzi, 14.04.2022, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ARHITECTURĂ PEISAGISTICĂ ȘI
MONUMENTE PENTRU PUBLIC

Director general,
[Redacted]

Contabil șef
[Redacted]

Viza CFP
[Redacted]

Șef Birou Achiziții
[Redacted]

Coordonator Compartiment
Administrativ, Arhivare, Secretariat
[Redacted]

Avizat juridic.
[Redacted]

PRESTATOR
MEDIA ADVERTISING SRL

Administrator,
[Redacted]



1	MFP H.de Balzac
2	MFP Lenin
3	MFP Petru Groza
4	9 parti componente soclu marmura MFP Eugeniu Carada
5	5 banci piatra masiva MFP Lupoanca Romei
6	Bust piatra Nicolae Iorga
7	Bust similipiatra Dimitrie Cantemir
8	Bust similipiatra I.L.Caragiale
9	Bust I.L.Caragiale (bronz)
10	MFP Marx, Engels, Lenin
11	MFP Maternitate
12	37 saci rafie cu dimensiunile de 75x75x150 cm cu piatra decorativa
13	14 jardiniere fonta
14	0.5mc paviment aferent stalpi (borduri, piatra cubica si placaj travertin)
15	30 reflectoare exterioare Arcul de Triumf
16	7 blocuri granit rosu (nu Lenin)
17	66 paleti blocuri masive granit rosu Lenin
18	15 paleti placaj granit rosu Lenin
20	85 pietre intregi Arcul de Triumf
21	4 pietre sparte Arcul de Triumf
22	40 elemente (o tabla 65x75 cm cu 5 picioare)
23	1 element (doua table 65x75 cm cu 4 picioare)
24	autoturism B-53-JGL Dacia Pick-up 1.9 Diesel
25	74 buc tabla + 447 buc teava Arcul de Triumf
26	4 buc vitrina sticla Arcul de Triumf
27	2 buc banca lemn mare Arcul de Triumf
28	7 buc banca lemn mica Arcul de Triumf
29	4 buc blaturi banci Arcul de Triumf
30	4 buc suport pal dreptunghiular Arcul de Triumf
31	1 buc masa pal dreptunghiulara Arcul de Triumf
32	1 buc suport ecran protectie Arcul de Triumf
33	4 buc suport pliante metal si plexiglas diferite forme Arcul de Triumf
34	3 buc suporti reflectoare cu 2 reflectoare Arcul de Triumf
35	6 buc paralelipiped plexiglas Arcul de Triumf
36	2 buc cuburi plexiglas deteriorate Arcul de Triumf
37	1 buc drapel deteriorat si murdar Arcul de Triumf
38	2 buc sevalete incomplete Arcul de Triumf
39	30 buc roll-up deteriorate, incomplete
40	1 pachet harti, afise Arcul de Triumf
41	4 buc panouri din forex expozitie Arcul de Triumf
42	4 buc aer conditionat (unitate interioara) deteriorate
43	4 buc cauciuc + janta
44	10 buc abajur plastic
45	6 buc mocheta diverse culori si dimensiuni



46	3 buc cover diferite forme, culori, lungimi
47	480 buc (16 randurix30buc) scaune plastic diverse culori, diverse modele, avariate
48	20 buc birouri pal diferite forme, modele, culori
49	2 buc vitrine cu sticla, mari
50	1 buc vitrina cu sticla, mica
51	1 buc xerox mare incomplet si avariat
52	7 buc noptirer/ birou cu sertare, diferite ca forma si culoare
53	19 buc dulapuri pal
54	bare metal (elemente cort deteriorate)
55	3 buc bannere diferite dimensiuni si mesaje (s-au pus pe jos sub obiecte)
56	3 buc poliplane diverse cu gauri de vant (s-au pus pe jos sub obiecte)
57	1 buc mesh
58	5 buc imprimante
59	2 buc unitati PC
60	1 buc server
61	1 buc fax + telefon
62	1 buc scanner
63	1 buc carcasa goala PC
64	3 buc surse pentru PC
65	7 buc reflectoare (unele sunt sparte, deteriorate)
66	rame cornier 14 buc rame + 10 buc pal + 6 buc picioare
67	1 buc fiset metalic
68	1 buc soclu statuie din polistiren
69	6 buc stalpi stradali gravati (zgariati, loviti, deteriorati)
70	7 buc coloane cu capiteluri
71	5 buc scaune birou cu roti rupte, deteriorate
72	1 buc masa cu roti
73	1 buc cuier pom din lemn
74	2 buc carti 3D, 1 buc cotor
75	1 buc harta pe suport carton
76	1 buc raft din metal cu blaturi din pal
77	3 buc usi pal + elemente toc
78	1 buc cutie cu 1 buc placa marmura in interior
79	12 buc profile acoperis panouri
80	3 buc profile acoperis transparente
81	11 buc mari + 14 buc mici profile pereti panouri
82	15 buc teava diferite forme si dimensiuni - structura metalica
83	7 buc rame geamuri
84	3 buc geamuri termopan avariat zgariat cu rama
85	10 buc sticla termopan sparta, zgariata
86	2 buc usi termopan
87	3 buc sina perdea + 2 saci cu fasii de perdea
88	Monumentul Eroilor de la 1916-1918 - Comuna Baneasa (7 bucati inegale care prezinta lovituri, ciobituri, fisuri)
89	Monument de for public "REGENESIS"
90	2 (doua) bucati gard cu dimensiunile 2.5x1.2 m



91	2 (doua) bucati gard cu dimensiunile 1.5x1.2 m
92	1 (una) bucata gard cu dimensiunile 0.9x1.2 m
93	20 (douazeci) bucati metope din gips utilizate la Pasajul Latin, avand dimensiunile 1,0x2,0 m fiecare
94	2 (doua) bucati elemente componente statuie gips "Antim Ivireanu)
95	1 (una) bucata granit cu dimensiunile 1.6 x 1.6 x 0.5 m
96	1 (una) bucata granit cu dimensiunile 1.4 x 1.4 x 0.9 m
97	Monument de for public "INSINGURARE"
98	Monument de for public "Constantin Brancoveanu"+ Soclu (1 bucata)
99	Monument de for public "Imparatul Traian"
100	Monument de for public "Copii Jucandu-se" autor Nicolae Enea
101	Monument de for public "Urs 1" si "Urs 2"
102	Elemente monument de for public "Compozitie Uda" autor Ana Lupas
103	doua seturi de litere "BFF" 300x120x40

BENEFICIAR
DIRECȚIA GENERALĂ DE ARHITECTURĂ
PEISAGISTICĂ ȘI MONUMENTE DE FOR
PUBLIC

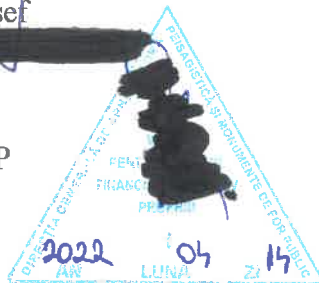
Director general,

[Redacted signature]

Contabil șef

[Redacted signature]

Viză CFP



Șef Birou Achiziții

[Redacted signature]

Coordonator Compartiment
 Administrativ, Arhivare, Secretariat

[Redacted signature]

Avizat juridic,

[Redacted signature]

PRESTATOR
MEDIA ADVERTISING SRL

Administrator,

[Redacted signature]

[Redacted signature]



[Redacted mark]